


Fonden Bovbjerg Fyr

CVR-nr. 30 60 62 72

Årsrapport

1. januar - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den *24/3-2014*.


Bjørn Albinus
Dirigent

Medlem af: **RGD** Revisorgruppen Danmark

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Fonden Bovbjerg Fyr.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

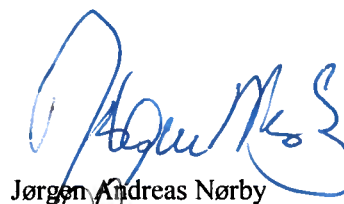
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

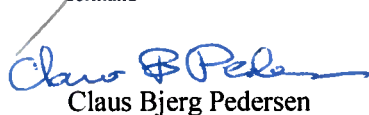
Lemvig, den 24. marts 2014

Bestyrelse


Bjørn Albinus
formand

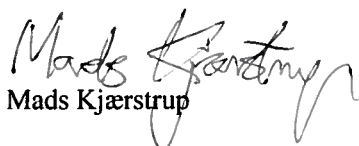

Heidi Marie Krejberg
næstformand


Jørgen Andreas Nørby


Claus Bjerg Pedersen


Lars Andersen Ebbensgaard


Laurits Kristian Vemmelund


Mads Kjarstrup


Inger Bjørn Knudsen


Karl Erik Pedersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til bestyrelsen i Fonden Bovbjerg Fyr

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden Bovbjerg Fyr for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for fondens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Lemvig, den 24. marts 2014

VESTJYSK REVISION

Statsautoriseret revisionsaktieselskab



Henrik Bjerre
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	<p>Fonden Bovbjerg Fyr Fyrvej 27, Ferring 7620 Lemvig</p> <p>Telefon: 26135617 Hjemmeside: www.bovbjergfyr.dk</p> <p>CVR-nr.: 30 60 62 72 Hjemsted: Lemvig Regnskabsår: 1. januar - 31. december 7. regnskabsår</p>
Bestyrelse	<p>Bjørn Albinus, formand Heidi Marie Krejberg, næstformand Jørgen Andreas Nørby Claus Bjerg Pedersen Lars Andersen Ebbensgaard Laurits Kristian Vemmelund Mads Kjærstrup Inger Bjørn Knudsen Karl Erik Pedersen</p>
Revision	<p>Vestjysk Revision Statsautoriseret revisionsaktieselskab Andrupsgade 7 7620 Lemvig</p>
Dattervirksomhed	<p>Bovbjerg Fyr ApS, Lemvig</p>

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Fondens formål er at styrke egnsudviklingen samt turismen i området med udgangspunkt i Bovbjerg Fyr.

Fonden ejer og udlejer fyretablisementet til Bovbjerg Fyr ApS, der forestår aktiviteterne omkring fyret.

Fonden ejer den samlede anpartskapital i Bovbjerg Fyr ApS.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 19.151 kr. mod 89.236 kr. sidste år.

Årets resultat er tilfredsstillende og som forventet.

Der har i 2013 været afholdt investeringer i ombygning af fyret på 1.689 t.kr. Ombygningen forventes færdiggjort april 2014. Der er modtaget tilskud til ombygningen som overstiger de afholdte byggeomkostninger.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke fondens finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fonden Bovbjerg Fyr er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning består af lejeindtægter. Lejeindtægten indregnes i det år den vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler og tab på debitorer.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i dattervirksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedens resultat efter skat.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
-----------	-------

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

De ændrede skatteprocenter har medført en ændring i den udskudte skat på 6.539 kr. og påvirker positivt årets skat med 6.539 kr.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår. Tilskud modtaget til ombygningen af Bovbjerg Fyr er indregnet som en periodeafgrænsningspost, og indtægtsføres i takt med, at der foretages afskrivninger på ombygningen.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Bruttofortjeneste	90.860	98.633
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-9.229	-9.229
Driftsresultat	81.631	89.404
Resultat af kapitalandel i tilknyttet virksomhed efter skat	-60.991	11.863
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	2.092	2.268
Andre finansielle indtægter	14.414	13.034
1 Andre finansielle omkostninger	0	-1.172
Resultat før skat	37.146	115.397
2 Skat af årets resultat	-17.995	-26.161
Årets resultat	19.151	89.236
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-60.991	11.863
Hensat til senere uddeling	100.000	100.000
Disponeret fra overført resultat	-19.858	-22.627
Disponeret i alt	19.151	89.236

Balance 31. december

Aktiver		<u>2013</u>	<u>2012</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
3	Grunde og bygninger	560.193	569.422
4	Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	1.689.497	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.249.690</u>	<u>569.422</u>
5	Kapitalandel i dattervirksomhed	233.048	294.039
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>233.048</u>	<u>294.039</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.482.738</u>	<u>863.461</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	49.282	52.674
	Tilgodehavende selskabsskat	4.000	0
	Andre tilgodehavender	402.225	32.539
	Periodeafgrænsningsposter	12.918	13.503
	Tilgodehavender i alt	<u>468.425</u>	<u>98.716</u>
	Likvide beholdninger	<u>875.145</u>	<u>598.131</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.343.570</u>	<u>696.847</u>
	Aktiver i alt	<u>3.826.308</u>	<u>1.560.308</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Egenkapital		
6 Grundkapital	300.000	300.000
7 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	108.048	169.039
8 Øvrige reserver	747.426	747.426
9 Overført resultat	166.896	186.754
Egenkapital i alt	<u>1.322.370</u>	<u>1.403.219</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensat til senere uddeling	200.000	100.000
Hensættelser til udskudt skat	47.938	29.943
Hensatte forpligtelser i alt	<u>247.938</u>	<u>129.943</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	16.000	14.000
Anden gæld	0	13.146
Periodeafgrænsningsposter	2.240.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.256.000</u>	<u>27.146</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>2.256.000</u>	<u>27.146</u>
Passiver i alt	<u>3.826.308</u>	<u>1.560.308</u>

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	2013	2012
1. Andre finansielle omkostninger		
Andre renteomkostninger	0	1.172
	0	1.172
2. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	17.995	26.161
	17.995	26.161
	31/12 2013	31/12 2012
3. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	617.955	617.955
Kostpris ultimo	617.955	617.955
Af-/nedskrivninger primo	-48.533	-39.304
Årets af-/nedskrivninger	-9.229	-9.229
Af-/nedskrivninger ultimo	-57.762	-48.533
Regnskabsmæssig værdi ultimo	560.193	569.422
4. Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	0	0
Tilgang i årets løb	1.689.497	0
Kostpris ultimo	1.689.497	0
Af-/nedskrivninger primo	0	0
Årets af-/nedskrivninger	0	0
Af-/nedskrivninger ultimo	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.689.497	0

Noter

	<u>31/12 2013</u>	<u>31/12 2012</u>
5. Kapitalandel i dattervirksomhed		
Kostpris primo	125.000	125.000
Kostpris ultimo	125.000	125.000
Op-/nedskrivninger primo	169.039	157.176
Årets op-/nedskrivning	-60.991	11.863
Op-/nedskrivninger ultimo	108.048	169.039
Regnskabsmæssig værdi ultimo	233.048	294.039
Dattervirksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Bovbjerg Fyr ApS	Lemvig	100 %
6. Grundkapital		
Grundkapital primo	300.000	300.000
	300.000	300.000
7. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger primo	169.039	157.176
Resultatandel	-60.991	11.863
	108.048	169.039
8. Øvrige reserver		
Øvrige reserver primo	747.426	747.426
	747.426	747.426

Noter

	<u>31/12 2013</u>	<u>31/12 2012</u>
9. Overført resultat		
Overført resultat primo	186.754	209.381
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-19.858</u>	<u>-22.627</u>
	<u>166.896</u>	<u>186.754</u>
 10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		