


Fonden Bovbjerg Fyr

CVR-nr. 30 60 62 72

Årsrapport

1. januar - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på fondens bestyrelsesmøde den *12/03 2013*


Dirigent
Steen Aulinus

Medlem af: **RGD** RevisorGruppen Danmark

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Fonden Bovbjerg Fyr.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten er fremlagt for bestyrelsen og godkendes ved nærværende underskrift.

Lemvig, den 12. marts 2013

Bestyrelse


Bjørn Albinus
formand

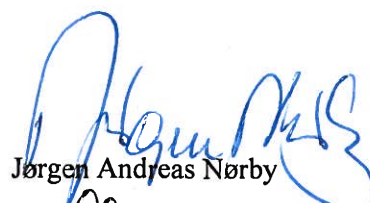

Vagn Thode Nielsen

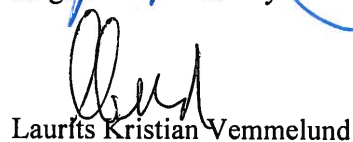

Mads Kjærstrup


Heidi Marie Krejberg
næstformand


Lars Andersen Ebbensgaard


Inger Bjørn Knudsen


Jørgen Andreas Nørby


Laurits Kristian Vemmelund


Karl Erik Pedersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til bestyrelsen i Fonden Bovbjerg Fyr

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden Bovbjerg Fyr for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for fondens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Lemvig, den 12. marts 2013

VESTJYSK REVISION

Statsautoriseret revisionsaktieselskab



Henrik Bjerre
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Fonden Bovbjerg Fyr
Fyrvej 27, Ferring
7620 Lemvig

Telefon: 26135617
Hjemmeside: www.bovbjergfyr.dk

CVR-nr.: 30 60 62 72
Hjemsted: Lemvig
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
6. regnskabsår

Bestyrelse

Bjørn Albinus, formand
Heidi Marie Krejberg, næstformand
Jørgen Andreas Nørby
Vagn Thode Nielsen
Lars Andersen Ebbensgaard
Laurits Kristian Vemmelund
Mads Kjærstrup
Inger Bjørn Knudsen
Karl Erik Pedersen

Revision

Vestjysk Revision
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Andrupsgade 7
7620 Lemvig

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Fondens formål er at styrke egnsudviklingen samt turismen i området med udgangspunkt i Bovbjerg Fyr.

Fonden ejer og udlejer fyretablisementet til Bovbjerg Fyr ApS, der forestår aktiviteterne omkring fyret.

Fonden ejer den samlede anpartskapital i Bovbjerg Fyr ApS.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 89.236 kr. mod 153.208 kr. sidste år.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke fondens finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fonden Bovbjerg Fyr er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning består af lejeindtægter. Lejeindtægten indregnes i det år den vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler og tab på debitorer.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i dattervirksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedens resultat efter skat.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
-----------	-------

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i dattervirksomhed

Kapitalandel i dattervirksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Dattervirksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt.

Nettoopskrivning af kapitalandel i dattervirksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af udloddet udbytte.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Bruttofortjeneste	98.633	100.819
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-9.229	-9.229
Resultat før finansielle poster	89.404	91.590
Resultat af kapitalandel i dattervirksomhed efter skat	11.863	75.918
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	2.268	2.363
Andre finansielle indtægter	13.034	9.742
Andre finansielle omkostninger	-1.172	-666
Resultat før skat	115.397	178.947
1 Skat af årets resultat	-26.161	-25.739
Årets resultat	89.236	153.208
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	11.863	75.918
Overføres til overført resultat	0	77.290
Hensat til senere uddeling	100.000	0
Disponeret fra overført resultat	-22.627	0
Disponeret i alt	89.236	153.208

Balance 31. december

Aktiver	2012	2011
<u>Note</u>		
Anlægsaktiver		
2 Grunde og bygninger	569.422	578.651
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>569.422</u>	<u>578.651</u>
3 Kapitalandel i dattervirksomhed	294.039	282.176
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>294.039</u>	<u>282.176</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>863.461</u>	<u>860.827</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	52.674	50.406
Andre tilgodehavender	32.539	31.535
Periodeafgrænsningsposter	13.503	10.227
Tilgodehavender i alt	<u>98.716</u>	<u>92.168</u>
Likvide beholdninger	<u>598.131</u>	<u>518.499</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>696.847</u>	<u>610.667</u>
Aktiver i alt	<u>1.560.308</u>	<u>1.471.494</u>

Balance 31. december

Passiver	2012	2011
<u>Note</u>		
Egenkapital		
4 Grundkapital	300.000	300.000
5 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	169.039	157.176
6 Øvrige reserver	747.426	747.426
7 Overført resultat	186.754	209.381
Egenkapital i alt	1.403.219	1.413.983
Hensatte forpligtelser		
Hensat til senere uddeling	100.000	0
Hensættelser til udskudt skat	29.943	3.782
Hensatte forpligtelser i alt	129.943	3.782
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	14.000	18.761
Selskabsskat	0	24.425
Anden gæld	13.146	10.543
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	27.146	53.729
Gældsforpligtelser i alt	27.146	53.729
Passiver i alt	1.560.308	1.471.494

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	24.425
Årets regulering af udskudt skat	<u>26.161</u>	<u>1.314</u>
	<u>26.161</u>	<u>25.739</u>
	<u>31/12 2012</u>	<u>31/12 2011</u>
2. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	<u>617.955</u>	<u>617.955</u>
Kostpris ultimo	<u>617.955</u>	<u>617.955</u>
Nedskrivninger primo	-39.304	-30.075
Årets af-/nedskrivninger	<u>-9.229</u>	<u>-9.229</u>
Nedskrivninger ultimo	<u>-48.533</u>	<u>-39.304</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>569.422</u>	<u>578.651</u>
3. Kapitalandel i dattervirksomhed		
Anskaffelsessum primo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Kostpris ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Opskrivninger primo	157.176	81.258
Årets op-/nedskrivning	<u>11.863</u>	<u>75.918</u>
Opskrivninger ultimo	<u>169.039</u>	<u>157.176</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>294.039</u>	<u>282.176</u>
Dattervirksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Bovbjerg Fyr ApS	Lemvig	100 %
4. Grundkapital		
Grundkapital primo	<u>300.000</u>	<u>300.000</u>
	<u>300.000</u>	<u>300.000</u>

Noter

	<u>31/12 2012</u>	<u>31/12 2011</u>
5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger primo	157.176	81.258
Resultatandel	<u>11.863</u>	<u>75.918</u>
	<u>169.039</u>	<u>157.176</u>
6. Øvrige reserver		
Øvrige reserver primo	<u>747.426</u>	<u>747.426</u>
	<u>747.426</u>	<u>747.426</u>
7. Overført resultat		
Overført resultat primo	209.381	132.091
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-22.627</u>	<u>77.290</u>
	<u>186.754</u>	<u>209.381</u>
8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		